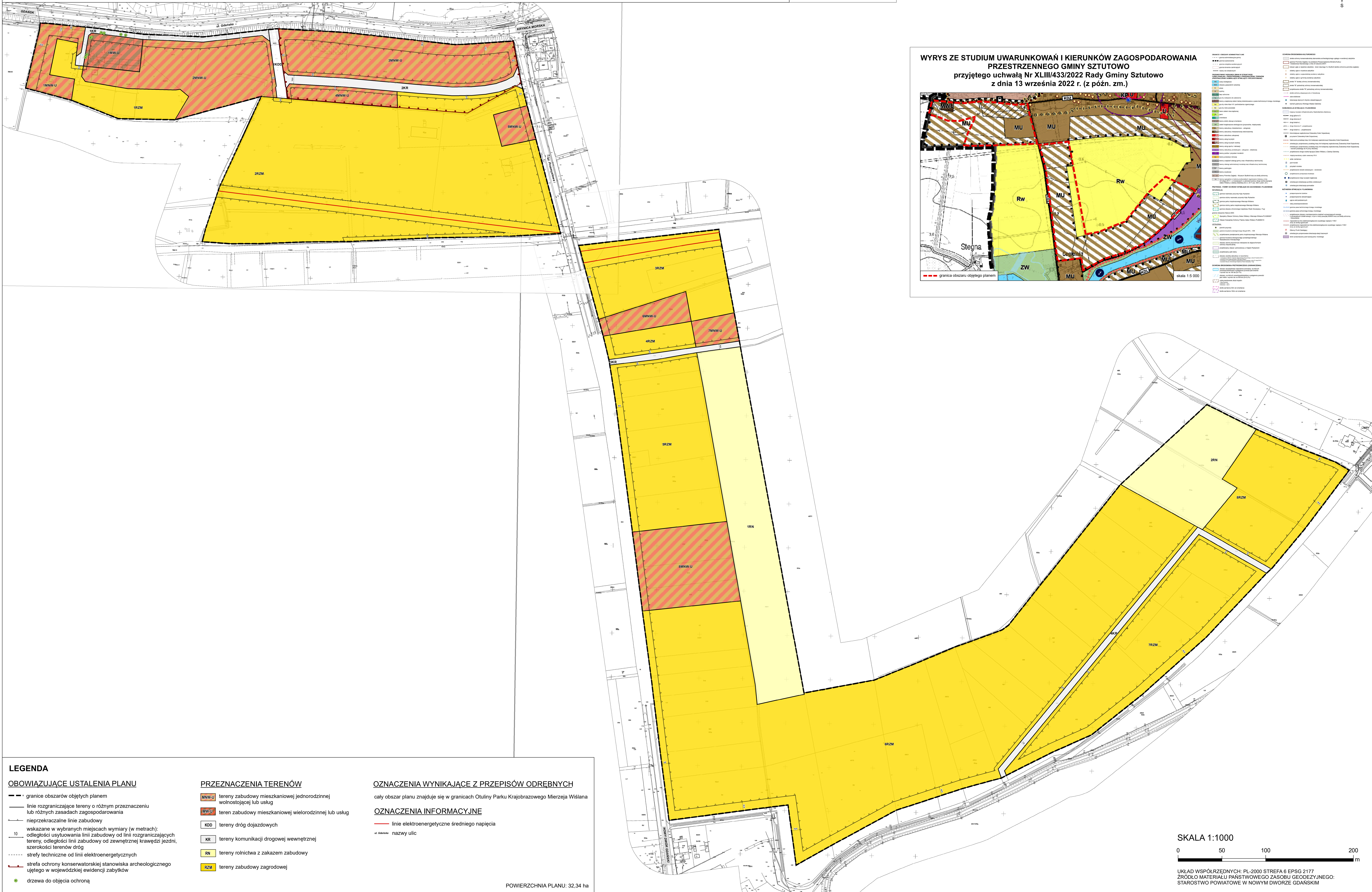
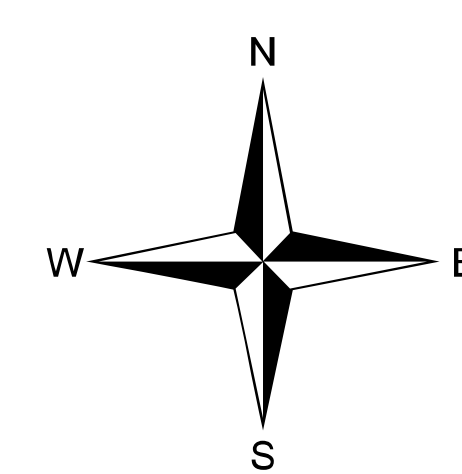




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZACHODNIEJ CZĘŚCI WSI SZTUTOWO

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .../.../...
RADY GMINY SZTUTOWO
Z DNIA ... R.



LEGENDA
OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granicze obszarów objętych planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wskazane w wybranych miejscach wymiary (w metrach):
 - odległości usytuowania linii zabudowy od linii rozgraniczających tereny, odległości linii zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni, szerokości terenów dróg
- strefy techniczne od linii elektroenergetycznych
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- drzewa do objęcia ochroną

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MNW-U** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- MW-U** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- KDD** tereny dróg dojazdowych
- KR** tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN** tereny rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM** tereny zabudowy zagrodowej

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

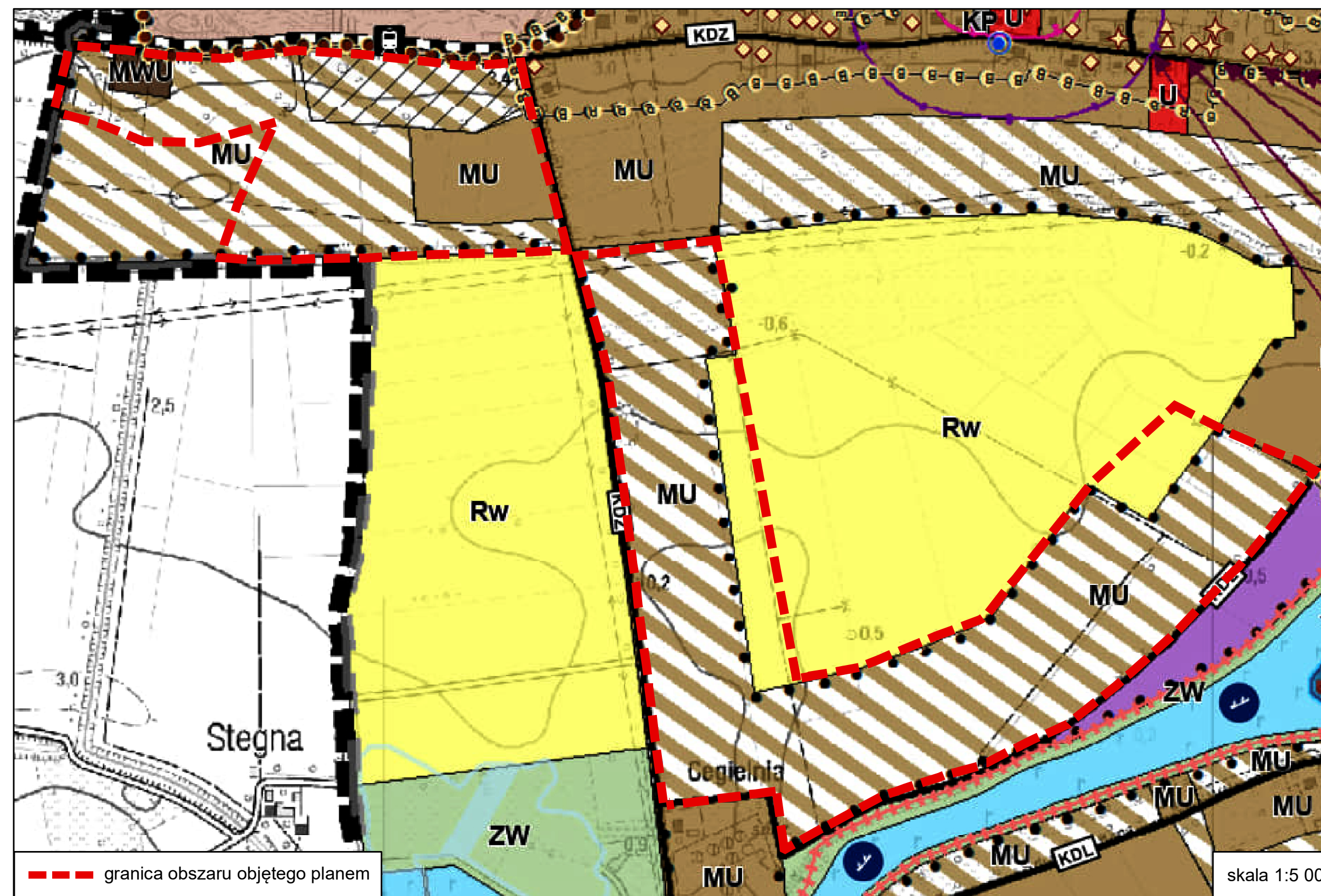
cały obszar planu znajduje się w granicach Otuliny Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana

OZNACZENIA INFORMACYJNE

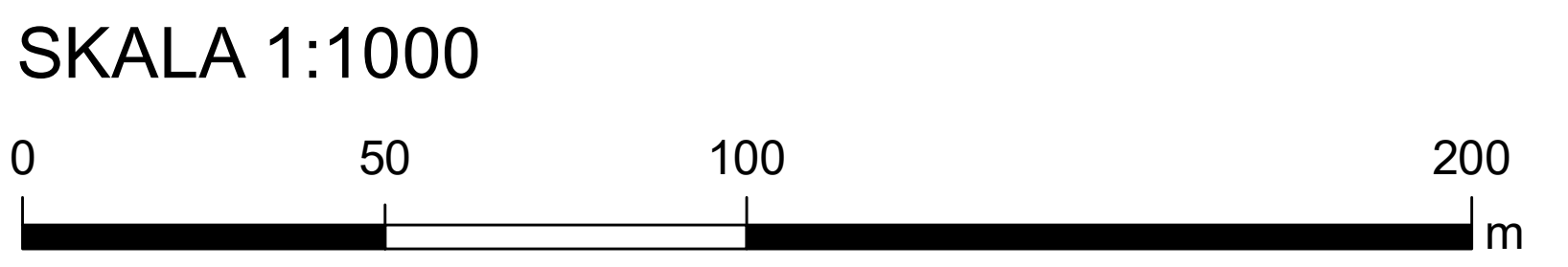
- linie elektroenergetyczne średniego napięcia
- ul. Obszar nazwy ulic

POWIERZCHNIA PLANU: 32,34 ha

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZTUTOWO przyjętego uchwałą Nr XLIII/433/2022 Rady Gminy Sztutowo z dnia 13 września 2022 r. (z późn. zm.)



LEGENDA	LEGENDA
SYMBOLY I OZNACZENIA - granicze obszarów objętych planem - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - nieprzekraczalne linie zabudowy - wskazane w wybranych miejscach wymiary (w metrach): - odległości usytuowania linii zabudowy od linii rozgraniczających tereny, odległości linii zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni, szerokości terenów dróg - strefy techniczne od linii elektroenergetycznych - strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków - drzewa do objęcia ochroną	SYMBOLY I OZNACZENIA - granicze obszarów objętych planem - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - nieprzekraczalne linie zabudowy - wskazane w wybranych miejscach wymiary (w metrach): - odległości usytuowania linii zabudowy od linii rozgraniczających tereny, odległości linii zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni, szerokości terenów dróg - strefy techniczne od linii elektroenergetycznych - strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków - drzewa do objęcia ochroną



UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PL-2000 STREFA 6 EPSG 2177
ŹRÓDŁO MATERIAŁU PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO:
STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM